

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
От «22» марта 2024 г. (протокол № 6)

1. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 23/01/06-24 от «23» января 2024 г., а также дело о нарушении Моргуновой (Шереметовой) Ярославой Владимировной (реестровый № 1074 от 02.08.2013) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 13/2024 от «27» февраля 2024 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

22.02.2024 в Ассоциацию поступили сведения о смерти Моргуновой (Шереметовой) Ярославы Владимировны (реестровый № 1074 от «02» августа 2013 г.), в том числе свидетельство о смерти серии VI-АГ № 801983 от 15.08.2023.

В соответствии с п.п. 1 п. 60 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", процедура рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия подлежит прекращению, в том числе в случае смерти члена саморегулируемой организации оценщиков.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» 23/01/06-24 от «23» января 2024 г. в отношении Моргуновой

(Шереметовой) Ярославы Владимировны (реестровый № 1074 от 02.08.2013).

2. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/1-24 от «24» января 2024 г., а также дело о нарушении Полетаевой Ингой Николаевной (реестровый № 2992 от 09.02.2022) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки было выявлено нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По итогу внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 14/2024 от «05» марта 2024 г.) Полетаевой Ингой Николаевной (реестровый № 2992 от «09» февраля 2022 г.) выявленное нарушение устранено.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» 24/01/1-24 от «24» января 2024 г. в отношении Полетаевой Инги Николаевны (реестровый № 2992 от 09.02.2022).

3. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/2-24 от «24» января 2024 г. а также дело о нарушении Потаповым Алексеем Геннадьевичем (реестровый № 2096 от 09.08.2016) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 15/2024 от «27» февраля 2024 г.) Потаповым Алексеем Геннадьевичем (реестровый № 2096 от «09» августа 2016 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/2-24 от «24» января 2024 г. в отношении Потапова Алексея Геннадьевича (реестровый № 2096 от 09.08.2016).

4. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/3-24 от «24» января 2024 г. а также дело о нарушении Сангадиевым Чингисом Владимировичем (реестровый № 2938 от 02.09.2021) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки было выявлено нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 16/2024 от «11» марта 2024 г.) Сангадиевым Чингисом Владимировичем (реестровый № 2938 от «02» сентября 2021 г.) выявленное нарушение устранено.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/3-24 от «24» января 2024 г. в отношении Сангадиева Чингиса Владимировича (реестровый № 2938 от 02.09.2021).

5. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/4-24 от «24» января 2024 г. а также дело о нарушении Хохоевым Сосланом Владимировичем (реестровый № 518 от 18.11.2011) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских

взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 17/2024 от «11» марта 2024 г.) Хохоевым Сосланом Владимировичем (реестровый № 518 от «18» ноября 2011 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/01/4-24 от «24» января 2024 г. в отношении Хохоева Сослана Владимировича (реестровый № 518 от 18.11.2011).

6. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/04-24 от «07» февраля 2024 г. а также дело о нарушении Ключевым Алексеем Александровичем (реестровый № 1645 от 16.04.2015) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки было выявлено нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки 24/2024 от «05» марта 2024 г.) Ключевым Алексеем Александровичем (реестровый № 1645 от «16» апреля 2015 г.) выявленное нарушение устранено.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/04-24 от «07» февраля 2024 г. в отношении Ключева Алексея Александровича (реестровый № 1645 от 16.04.2015).

7. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/10-24 от «07» февраля 2024 г. а также дело о нарушении Норкиной Натальей Николаевной (реестровый № 1406 от 11.08.2014) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других

федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 30/2024 от «05» марта 2024 г.) Норкиной Натальей Николаевной (реестровый № 1406 от «11» августа 2014 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/10-24 от «07» февраля 2024 г. в отношении Норкиной Натальи Николаевны (реестровый № 1406 от 11.08.2014).